

# 個 別 約 款

( ガ ス 温 水 床 暖 房 契 約 )

令和4年9月1日 実施



熱海瓦斯株式会社

# 目 次

1. 適 用 .....	1
2. 個別約款の変更 .....	1
3. 用語の定義 .....	1
4. 適用条件 .....	1
5. 契約の締結 .....	2
6. 使用量の算定 .....	2
7. 料 金 .....	3
8. そ の 他 .....	3
付 則 .....	3
(別 表) .....	3

## 1. 適用

この個別約款は、4に定める適用条件を満たすお客さまが、適用を申し込み、当社が承諾したときに適用いたします。

## 2. 個別約款の変更

- (1) 当社は、基本約款の変更に伴い、この個別約款を変更することがあります。この場合、料金その他の供給条件は、変更後の個別約款によります。
- (2) 当社は、基本約款に定める方法で当該変更内容をお知らせします。なお、当社が基本約款のみを変更する場合は、基本約款の規定によります。

## 3. 用語の定義

- (1) 「ガス温水床暖房」とは、エネルギー源としてガスを使用し、熱源機により、放熱器に温水を供給して床暖房を行なうものをいいます。
- (2) 「その他期」とは、5月使用分（4月検針日の翌日から5月検針日まで）から11月使用分（10月検針日の翌日から11月検針日まで）までの7か月間をいい、「冬期」とは、12月使用分（11月検針日の翌日から12月検針日まで）から4月使用分（3月検針日の翌日から4月検針日まで）までの5か月間をいいます。
- (3) 「消費税等相当額」とは、消費税法にもとづき消費税が課される金額に、消費税法にもとづく税率を乗じて得た金額、および地方税法にもとづき地方消費税が課される金額に、地方税法にもとづく税率を乗じて得た金額をいいます。この場合、その計算の結果、1円未満の端数が生じた場合には、その端数の金額を切り捨てます。
- (4) 「専用住宅」とは、住居の目的だけで建てられた住宅で、店舗・作業場・事務所など業務に使用するために設備された部分がない住宅をいいます。
- (5) 「併用住宅」とは、店舗・作業場・事務所など業務に使用するために設備された部分と居住の用に供されている部分とが結合している住宅をいいます。

## 4. 適用条件

使用者が、ガス温水床暖房を使用するにあたり、次のすべての条件を満たし、お客さまがこの個別約款の適用を希望される場合には、当社に対してこの個別約款の適用を申し込むことができます。万一、条件を満たさない場合、当社はこの個別約款の申し込みを承諾しない、または速やかにこの個別約款にもとづく契約を解約いたします。

- (1) 下記のいずれかに該当すること。
  - ① 専用住宅であること。
  - ② 併用住宅で、業務部分と居住部分に分離して居住部分に専用でガスメーターが設置されていて、居住部分で使用する。

- ③ 併用住宅で、居住部分で使用するガス設備の一部が業務部分にも設備されている場合、その設備が業務用途にて明らかに使用されていないこと。
- (2) 料金を早収料金適用期間内にお支払いいただけること。
- (3) 当社が対象機器のご使用状況を確認させていただく場合において、正当な事由がない限り、住宅への立ち入りを承諾すること。

## 5. 契約の締結

- (1) この個別約款に関する契約は、当社が申し込みを承諾した日（以下「契約成立日」といいます。）に成立いたします。
- (2) 申し込みの際は、所定の様式により申し込んでいただきます。
- (3) 契約期間は次のとおりといたします。
  - ① 新たにガスの使用を開始した場合は、料金の適用開始の日から同日が属する月の翌月を起算月として12か月目の月の検針日までといたします。
  - ② 契約種別を変更した場合の変更後の契約の契約期間および他のガス小売事業者を当社へ変更してガスの使用を開始する場合の契約期間は、原則として、契約成立日以降最初の定例検針日（同日の場合を含みます。）の翌日から同日が属する月を起算日として12か月目の月の定例検針日までといたします。
  - ③ 契約期間満了時において当社とお客さまの双方が契約内容について異議のない場合には、契約は、契約期間満了日の翌日からその満了日の属する月の翌月を起算月として12か月目の月の検針日まで同一条件で継続するものとし、以降も同様といたします。
- (4) 当社は、本契約の契約期間満了前に解約されたお客さまが、再度同一需要場所で本契約の申し込みをする場合、その適用開始の希望日が過去の契約の解約の日または契約種別の変更の日から1年に満たない場合には、その申し込みを承諾しないことがあります。ただし、設備の変更または建物の改築等のための一時不使用による解約または契約種別の変更の場合はこの限りではありません（(5)において同じ）。
- (5) 当社は、本契約の契約期間満了前に他の個別約款への変更を申し込みされた場合には、その申し込みを承諾しないことがあります。
- (6) 当社は、お客さまが当社との他のガス使用契約（すでに消滅しているものを含みます。）の料金を、それぞれのガス使用契約で定める支払期日を経過しても支払われていない場合は、この個別約款の申し込みを承諾できないことがあります。

## 6. 使用量の算定

各月使用分の使用量は、前月の検針日および当該月の検針日におけるガスメーターの読みにより算定いたします。

## 7. 料 金

- (1) 当社は、別表の料金表を適用して、早収料金または遅収料金を算定いたします。
- (2) 当社は、料金について、その計算の結果、1円未満の端数が生じた場合には、その端数を切り捨てます。
- (3) 当社は、料金の支払いが、支払義務発生日の翌日から起算して25日以内（以下「早収期間」といいます。）に行われる場合には、早収料金に消費税等相当額を加えたものを、早収期間経過後に支払いが行われる場合には、早収料金を3パーセント割り増ししたものを（以下「遅収料金」といいます。）に消費税等相当額を加えたものを料金として支払っていただきます。なお、早収期間の最終日が休日の場合には、直後の休日でない日まで早収期間を延伸いたします。
- (4) 料金は、(5)に定める支払期日までにお支払いいただきます。
- (5) 支払期日は、基本約款に定める支払義務発生日の翌日から起算して50日目といたします。ただし、基本約款に定める支払義務発生日の翌日から起算して50日目、休日（日曜日、銀行法第15条第1項に規定する政令で定める日及び1月4日、5月1日、7月15日）の場合には、その直後の休日でない日を支払期限日といたします。

## 8. そ の 他

- (1) その他の事項については、基本約款を適用いたします。

## 付 則

### 1. 実施の期日

本個別約款は令和4年9月1日から実施いたします。

### 2. 本供給約款の実施に伴う切替え措置

当社は、令和4年8月31日以前から継続して供給し、令和4年9月1日から令和4年9月30日までの間に支払義務が初めて発生する料金については、本個別約款の変更前の個別約款に基づき料金を算定するものといたします。

## (別 表)

### 1. 料金及び消費税相当額の算定方法

- (1) 早収料金は、基本料金と従量料金の合計といたします。
  - ・基本料金は、別表2を適用します。
  - ・従量料金は、別表2の基準単位料金または基本約款で規定する調整単位料金を算出した場合は、その調整単位料金に使用量を乗じて算定いたします。

ただし、基本約款にもとづき算定した平均原料価格の金額が129,690円以上となった場合の平均原料価格は129,690円といたします。

(2) 料金に含まれる消費税等相当額はそれぞれ次の算定により算定いたします。(小数点以下の端数切り捨て)

$$\cdot \text{料金に含まれる消費税等相当額} = \text{料金} \times \text{消費税率} \div (1 + \text{消費税率})$$

## 2. 料金表 (消費税相当額を含みます)

### (1) 基本料金

	冬 期	その他期
1か月につき	2,750.00円	2,189.00円

### (2) 基準単位料金 (基準平均原料価格81,060円)

	冬 期	その他期
1立方メートルにつき	186.64円	212.45円

### (3) 調整単位料金

(2)の各基準単位料金をもとに、基本約款の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

法改正に伴う設定 (旧選択約款より移行)	平成29年 4月 1日 実 施
(消費税率改定に伴う変更ほか)	令和 元年10月 1日 実 施
(その他期 料金値下げ改定)	令和 4年 9月 1日 実 施